

WYKAZ

Wójt Gminy Sanok podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Sanok, położonych w miejscowości **Tyrawa Solna**, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na cele rolnicze, w trybie bezprzetargowym, na okres trzech lat, zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 13 i art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), Uchwałą Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Zarządzeniem Wójta Gminy Sanok Nr 174/2016 z dnia 30 września 2016 r.:

Położenie:	Woj.: podkarpackie, Jedn. ewid.: Gmina Sanok, Obręb: Tyrawa Solna
Nr działki / Powierzchnia:	Działka nr 94/1 o powierzchni 0,5830 ha Działka nr 94/2 o powierzchni 0,1736 ha
Księga Wieczysta:	KS1S/00046604/8
Opis nieruchomości:	Działki położone w północnej części miejscowości Tyrawa Solna, pośród terenów użytkowanych rolniczo. Działki odznaczają się regularnym kształtem zbliżonym do prostokąta oraz korzystnym dla rolniczego użytkowania ukształtowaniem terenu. Obszar dzierżawy od południowego wschodu posiada dostęp do drogi będącej własnością Gminy Sanok. W operacie ewidencji gruntów i budynków obszar dzierżawy opisany jest jako użytki rolne, tj. działka nr 94/1: RIVa – 0,4208 ha, Lzr-PsIV – 0,1622 ha, działka nr 94/2: RIIIb – 0,0467 ha, RIVa – 0,1269 ha.
Roczny czynsz dzierżawny:	180,13 zł (słownie: sto osiemdziesiąt złotych 13/100) Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznie waloryzacji o dodatni wskaźnik zmian cen skupu podstawowych produktów rolnych z II półrocza poprzedniego roku kalendarzowego, ogłaszany komunikatem przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
Termin wnoszenia opłat:	Roczny czynsz dzierżawny płatny jednorazowo do 15 września każdego roku
Uwagi:	Dzierżawca, prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy oraz ponosić koszty ubezpieczenia obowiązkowego.
Obciążenia:	Brak

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, w Sanoku przy ulicy Kościuszki 23 oraz umieszcza się na stronie internetowej Gminy Sanok i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez publikację w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Tyrawa Solna. Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej sprawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój 510, tel. 13 46 56 552.